

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

Số: 45<sup>B</sup>... /TB-THADS

Mê Linh, ngày 30 tháng 3 năm 2018

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 266.1... /CV

Ngày 03 tháng 4 năm 2018

## THÔNG BÁO

### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án số: 41/DSST ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Tòa án nhân dân Quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2018 của Chi cục THADS huyện Mê Linh, TP Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam – Địa chỉ: Lô 67, ngõ 136, đường Trung Kính, phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Mê Linh lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

**1. Tên người có tài sản :** Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh.

**2. Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 735188 tại thửa đất số 299, tờ bản đồ 1 tại địa chỉ: xóm 6, Thôn Tráng Việt, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội thuộc quyền sử dụng, sở hữu của ông Trịnh Thanh Hân theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 411.2011/HĐTC ngày 22/02/2011 tại Văn phòng công chứng Nguyễn Tú, thành phố Hà Nội.

Tổng giá trị thẩm định tài sản kê biên trên là: 1.050.264.000đ (Một tỷ, không trăm năm mươi triệu, hai trăm sáu mươi tư nghìn đồng)

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**  
**Từ ngày 30/3/2018 đến 11 giờ 30 ngày 04/4/2018** (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh thành phố Hà Nội để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

***Nơi nhận:***

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (đăng)
- Lưu: VT, HSTHA

